



شماره صورتجلسه:	اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران کد استان (.....)	
شماره و تاریخ نامه:	دبیرخانه کمیسیون طرح تفصیلی شهر (رامسر) کد شهر (.....) بند (۲۴) صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی شهر (رامسر) مورخ: (۱۴۰۴/۰۴/۲۲) موضوع بند () از () دستور کار کمیسیون سابقه طرح موضوع طی بند () کمیسیون طرح تفصیلی مورخ ()	
شماره نقشه طرح تفصیلی:	کد طرح:	شماره و تاریخ دعوت نامه: مورخ :
موقعیت ملک و منطقه شهرداری:	نام متقاضی: شهرداری رامسر	شماره نامه شهرداری: ۱۴۰۳/۱۶۳۸۶/۱۶۱ ص تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۲
	پلاک ثبتی:	شماره وارده اداره کل: ۵۱۱۶۶ تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۲

موضوع مورد درخواست:

خط پروژه پیشنهادی شهرداری در خصوص امتداد کوچه لاله به سمت شمالی ۶ (تثبیت و اصلاح وضع موجود)

کاربری موجود:	مساحت ملک بر اساس سند:	تراکم مجاز:	منطقه طرح تفصیلی:
کاربری مصوب:	مساحت ملک پس از تعریض:	سطح اشغال:	حد نصاب تفکیک در منطقه:
کاربری درخواستی:	سطح جایگزین با همان کاربری:	تعداد طبقات:	تفکیک پیشنهادی:
نظر به کمیته کار:		نقشه مربوط به موقعیت زمین :	
پس از بحث و بررسی با عنایت به مصوبه شورای اسلامی شهر رامسر به شماره ۲۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ و کمیته انطباق مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ و با توجه به مجوزات صادره با تدقیق خط محدوده پیشنهادی شهرداری بر وضع موجود و تثبیت وضع موجود و اصلاح آن ضمن رعایت اصلاحات هندسی مطابق ضوابط و مقررات و پذیرش کلیه تبعات حقوقی توسط شهرداری و شورای اسلامی شهر با عنایت به اینکه پیشنهاد خط پروژه توسط شهرداری و شورای اسلامی بوده، با خط پروژه پیشنهادی موافقت گردید.			
نظریه کمیسیون: (در محل کمیسیون تنظیم و آراء اخذ می شود):			
پس از بحث و بررسی با خط پروژه پیشنهادی شهرداری موافقت گردید.		این قسمت در صورت لزوم توسط دبیرخانه درج می گردد:	

محل امضاء

اعضاء بدون حق رای	رئیس شورای اسلامی شهر:	مدیر کل راه و شهرسازی (دبیر کمیسیون)	استاندار
	رئیس سازمان نظام مهندسی:	مغایرت اساسی : ☐ بله ☒ خیر	معاون هماهنگی امور عمرانی (استاندار)
	مدیر کل دفتر فنی، امور عمرانی و حمل و نقل و ترافیک استانداری:	رئیس سازمان جهاد کشاورزی	شهردار
	مدیر کل حفاظت محیط زیست:	مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی	
	مدیر عامل آب و فاضلاب شهری	واقع در محدوده بافت تاریخی : ☐ بله ☒ خیر	
سایر دعوت شدگان	مدیرعامل شرکت آب منطقه ای استان:	تذکر ۱: مصوبات کمیسیون طرح تفصیلی با چهار رای از پنج رای قابل اجرا می باشد. (آراء استاندار محترم و معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی، جمعاً یک رأی محسوب می شود.)	
	معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی:	تذکر ۲: در تصویب مصوبات مربوط به محدوده بافت های تاریخی اظهار نظر صریح نماینده میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی الزامی است.	



شهردار محترم رامسر

موضوع: بازگشایی و تدقیق با وضع موجود خیابان ۱۲ متری

با سلام و احترام

بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۵۷۲۱/۱۶۱ اص مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ در خصوص بازگشایی و تدقیق با وضع موجود خیابان ۱۲ متری واقع در بلوار معلم-امتداد کوچه لاله به سمت شمالی، با توجه به قرارگیری خط پروژه پیشنهادی در حریم درجه سه مجموعه تاریخی-فرهنگی و طبیعی رامسر و عدم تداخل با عرصه آثار ملی و واجد ارزش تاریخی-فرهنگی، ضمن تاکید بر رعایت قوانین و مقررات سایر دستگاه‌های اجرایی مربوطه، اجرای طرح به لحاظ ضوابط این اداره کل بلامانع است.

حسین ایزدی

مدیر کل

از طرف: محسن پاشایی مجاوری
معاون میراث فرهنگی

بازگشت

بازرسی

تفحص

سفر

۱۳۱۵۱۴۰۴

اتوماسیون اداری سپرداری رامسر

شماره ۱۶۱ ۶۶۶۹ ۱۳۰۴

تاریخ ۱۳۰۵۰۱