

آگهی تجدید مزایده املاک اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای تحقق برنامه اجرایی ابلاغی سال ۱۴۰۱ با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات ۳ نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان با مجوز شماره ۰۰۱۶۱۲/۰۰۰۰۳۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۷ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان، یک واحد تجاری به شماره قطعه ۶ بدون انباری به انضمام پارکینگ شماره ۱۲۰ و تعداد ۳ قطعه پارکینگ با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن واقع در مجتمع تجاری الهیه در خیابان قارن شهرستان ساری بطور مجزا و نقدی به شرح مشخصات جدول و شرایط ذیل از طریق مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۰۷ به فروش برساند.

جدول مشخصات واحد تجاری و پارکینگ های مجتمع تجاری الهیه ساری

ردیف	شماره قطعه	شماره پلاک ثبتی			کاربری	مساحت عرصه و اعیان (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
		فرعی	اصلی	بخش						
۱	۶	۷	۳۵۵۸	۱	تجاری (بدون انبار)	۴۶.۱۳	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۴۲	سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن بوده ملک بدون متصرف و تخلیه می باشد.
	۱۲۰	۱۲۱	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۴۸				
۲	۱۲۸	۱۲۹	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۱.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۴۳	
۳	۱۳۷	۱۳۸	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۴۴	
۴	۱۳۶	۱۳۷	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۴۵	

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال ۱۴۰۱ با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات ۳ نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان و با مجوز شماره ۰۰۱۶۱۲/۰۰۰۰۳۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران، ۹ واحد تجاری واقع در بابلسر، شهرک ساحلی، روبروی پارکینگ پنجم به صورت نقدی به شرح مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده و شرایط ذیل، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۰۸ به فروش برساند.

جدول مشخصات

ردیف	شماره واحد	پلاک			مساحت تقریبی (متر مربع)	کاربری	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
		فرعی	اصلی	بخش						
۱	۴	۸۴۲۷/۲۸۴۳۳	۱	۱۲	۳۳/۸	تجاری	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۴۶	ملک دارای سند تک برگ عرصه با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.
۲	۵	۸۴۲۷/۲۸۴۳۴	۱	۱۲	۳۴/۶۴	تجاری	۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۴۷	
۳	۶	۸۴۲۷/۲۸۴۳۵	۱	۱۲	۳۲/۹۵	تجاری	۵,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۴,۵۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۴۸	
۴	۷	۸۴۲۷/۲۸۴۳۶	۱	۱۲	۳۵/۷۴	تجاری	۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۴۹	
۵	۸	۸۴۲۷/۲۸۴۳۷	۱	۱۲	۳۴/۸۱	تجاری	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۵۰	
۶	۹	۸۴۲۷/۲۸۴۳۸	۱	۱۲	۳۳/۸۰	تجاری	۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۵۱	
۷	۱۰	۸۴۲۷/۲۸۴۳۹	۱	۱۲	۲۴/۱۰	تجاری	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۵۲	
۸	۱۹	۸۴۲۷/۲۸۴۴۷	۱	۱۲	۲۴/۴	تجاری	۳,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۵۳	
۹	۲۰	۸۴۲۷/۲۸۴۴۸	۱	۱۲	۳۲/۷۵	تجاری	۵,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۵۴	

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال ۱۴۰۱ با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات ۳ نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان و با مجوز شماره ۰۰۱۶۱۲/۰۰۰۰۳۰۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۳ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران، ۶ واحد تجاری واقع در مسکن مهر نکا (جامخانه) به شرح مشخصات جدول ذیل را بصورت نقدی از طریق مزایده و شرایط ذیل، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۰۹ به فروش برساند.

جدول مشخصات

ردیف	شماره واحد	پلاک			مساحت تقریبی (متر مربع)	کاربری	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
		فرعی	اصلی	بخش						
۱	۱۲	۱۳۴	۳۵	۴	۱۹.۵	تجاری	۱,۴۱۸,۶۲۵,۰۰۰	۷۰,۹۳۱,۲۵۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۵۵	ملک دارای سند تک برگ عرصه با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.
۲	۱۸	۱۳۴	۳۵	۴	۲۲.۹۹	تجاری	۱,۴۳۳,۴۲۶,۵۰۰	۷۱,۶۷۱,۳۲۵	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۵۶	
۳	۲۱	۱۳۴	۳۵	۴	۲۲.۰۸	تجاری	۱,۵۲۳,۵۲۰,۰۰۰	۷۶,۱۷۶,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۵۷	
۴	۲۵	۱۳۴	۳۵	۴	۲۱.۱۶	تجاری	۱,۴۲۸,۳۰۰,۰۰۰	۷۱,۴۱۵,۰۰۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۵۸	
۵	۲۷	۱۳۴	۳۵	۴	۲۳.۵	تجاری	۱,۵۶۸,۶۲۵,۰۰۰	۷۸,۴۳۱,۲۵۰	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۵۹	
۶	۲۹	۱۳۴	۳۵	۴	۳۷.۰۲	تجاری	۲,۲۸۱,۳۵۷,۵۰۰	۱۱۴,۰۶۷,۸۷۵	۲۱۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۶۰	

شرایط:

متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می بایست ۵ درصد قیمت پایه مزایده را بعنوان تضمین شرکت در مزایده بصورت ضمانت نامه بانکی و یا فیش واریزی ارائه نمایند.

کلیه املاک با وضع موجود و با توجه به مفاد درج شده در دعوتنامه مزایده به فروش می رسند و متقاضیان می توانند جهت ارائه پیشنهاد از املاک بازدید نمایند.

پیشنهاد دهنده نایستی مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی باشد.

مهلت دریافت اسناد تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۷ می باشد

مهلت ارسال پیشنهاد تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ می باشد.

زمان بازگشایی پیشنهادها راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ در محل این اداره کل خواهد بود.

زمان بازدید، همه روزه در ساعت اداری میسر می باشد.

متقاضیان محترم می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به ادارات راه و شهرسازی مربوطه و یا معاونت املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی مراجعه نمایند.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه setadiran.ir بخش "ثبت نام پروفایل مزایده گر" موجود است.