

آگهی مزایده املاک اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای تحقق برنامه اجرایی ابلاغی سال ۱۴۰۰ با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات ۳ نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان با مجوز شماره ۰۰۱۶۱۲/۰۰۰۰۳۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۷ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان، یک واحد تجاری به شماره قطعه ۶ بدون انباری به انضمام پارکینگ شماره ۱۲۰ و تعداد ۲۰ قطعه پارکینگ با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن واقع در مجتمع تجاری الهیه در خیابان قارن شهرستان ساری بطور مجزا و نقدی به شرح مشخصات جدول و شرایط ذیل از طریق مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۷ به فروش برساند.

جدول مشخصات واحد تجاری و پارکینگ های مجتمع تجاری الهیه ساری

ردیف	شماره قطعه	شماره پلاک ثبتی			کاربری	مساحت عرصه و اعیان (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
		فرعی	اصلی	بخش						
۱	۶	۷	۳۵۵۸	۱	تجاری (بدون انبار)	۴۶.۱۳	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۸۵	سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن بوده ملک بدون متصرف و تخلیه می باشد.
		۱۲۱	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۴۸				
۲	۹۸	۹۹	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۸۶	
۳	۱۰۸	۱۰۹	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۸۷	
۴	۱۰۹	۱۱۰	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۸۸	
۵	۱۱۰	۱۱۱	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۸۹	
۶	۱۱۱	۱۱۲	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۹۰	
۷	۱۱۲	۱۱۳	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۹۱	
۸	۱۱۴	۱۱۵	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۹۲	
۹	۱۱۷	۱۱۸	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۹۳	
۱۰	۱۱۸	۱۱۹	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۹۴	
۱۱	۱۲۸	۱۲۹	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۱.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۹۵	
۱۲	۱۳۰	۱۳۱	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۹۶	
۱۳	۱۳۷	۱۳۸	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۹۷	
۱۴	۱۳۵	۱۳۶	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۹۸	
۱۵	۱۳۶	۱۳۷	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۹۹	
۱۶	۱۳۸	۱۳۹	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۰۰	
۱۷	۱۳۹	۱۴۰	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۰۱	
۱۸	۱۴۰	۱۴۱	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۰۲	
۱۹	۱۴۱	۱۴۲	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۰۳	
۲۰	۱۴۲	۱۴۳	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۰۴	
۲۱	۱۴۳	۱۴۴	۳۵۵۸	۱	پارکینگ	۱۲.۵	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۰۵	

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال ۱۴۰۰ با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات ۳ نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان و با مجوز شماره ۰۰۱۶۱۲/۰۰۰۰۳۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران ، ۹ واحد تجاری واقع در بایلسر، شهرک ساحلی، روبروی پارکینگ پنجم به صورت نقدی به شرح مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده و شرایط ذیل، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۸ به فروش برساند.

جدول مشخصات

ردیف	شماره واحد	پلاک			مساحت تقریبی (متر مربع)	کاربری	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
		فرعی	اصلی	بخش						
۱	۴	۸۴۲۷/۲۸۴۳۳	۱	۱۲	۳۳/۸	تجاری	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۰۶	ملک دارای سند تک برگ عرصه با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.
۲	۵	۸۴۲۷/۲۸۴۳۴	۱	۱۲	۳۴/۶۴	تجاری	۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۰۷	
۳	۶	۸۴۲۷/۲۸۴۳۵	۱	۱۲	۳۲/۹۵	تجاری	۵,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۴,۵۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۰۸	
۴	۷	۸۴۲۷/۲۸۴۳۶	۱	۱۲	۳۵/۷۴	تجاری	۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۰۹	
۵	۸	۸۴۲۷/۲۸۴۳۷	۱	۱۲	۳۴/۸۱	تجاری	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۱۰	
۶	۹	۸۴۲۷/۲۸۴۳۸	۱	۱۲	۳۳/۸۰	تجاری	۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۱۱	
۷	۱۰	۸۴۲۷/۲۸۴۳۹	۱	۱۲	۲۴/۱۰	تجاری	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۱۲	
۸	۱۹	۸۴۲۷/۲۸۴۴۷	۱	۱۲	۲۴/۴	تجاری	۳,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۱۳	
۹	۲۰	۸۴۲۷/۲۸۴۴۸	۱	۱۲	۳۲/۷۵	تجاری	۵,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۱۴	

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال ۱۴۰۰ با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات ۳ نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان و با مجوز شماره ۰۱۶۱۲/۰۰۰۰۳۰۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۳ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران ، ۶ واحد تجاری واقع در مسکن مهر نکا (جامخانه) به شرح مشخصات جدول ذیل را بصورت نقدی از طریق مزایده و شرایط ذیل، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۲۹۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰ به فروش برساند.

جدول مشخصات										
ردیف	پلاک				مساحت تقریبی (متر مربع)	کاربری	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
	شماره واحد	فرعی	اصلی	بخش						
۱	۱۲	۱۳۴	۳۵	۴	۱۹.۵	تجاری	۱,۴۱۸,۶۲۵,۰۰۰	۷۰,۹۳۱,۲۵۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۱۱۵	ملک دارای سند تک برگ عرصه با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.
۲	۱۸	۱۳۴	۳۵	۴	۲۲.۹۹	تجاری	۱,۴۳۳,۴۲۶,۵۰۰	۷۱,۶۷۱,۳۲۵	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۱۱۶	
۳	۲۱	۱۳۴	۳۵	۴	۲۲.۰۸	تجاری	۱,۵۲۳,۵۲۰,۰۰۰	۷۶,۱۷۶,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۱۱۷	
۴	۲۵	۱۳۴	۳۵	۴	۲۱.۱۶	تجاری	۱,۴۲۸,۳۰۰,۰۰۰	۷۱,۴۱۵,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۱۱۸	
۵	۲۷	۱۳۴	۳۵	۴	۲۳.۵	تجاری	۱,۵۶۸,۶۲۵,۰۰۰	۷۸,۴۳۱,۲۵۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۱۱۹	
۶	۲۹	۱۳۴	۳۵	۴	۳۷.۰۲	تجاری	۲,۲۸۱,۳۵۷,۵۰۰	۱۱۴,۰۶۷,۸۷۵	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۱۲۰	

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال ۱۴۰۰ با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات ۳ نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان و با مجوز شماره ۰۱۶۱۲/۰۰۰۰۳۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران ، دو قطعه زمین با کاربری مسکونی واقع در بابل امیرکلا به شرح مشخصات جدول ذیل را به صورت نقدی از طریق مزایده و شرایط ذیل، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۳۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰ به فروش برساند.

جدول مشخصات										
ردیف	پلاک				مساحت (متر مربع)	کاربری	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
	قطعه	فرعی	اصلی	بخش						
۱	۲	۳۲۵/۸۱۶	۴۸۶۳	۲	۲۷۲.۷	مسکونی	۴۳,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۱۲۱	ملک دارای سند تک برگ عرصه با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.
۲	۳	۳۲۵/۸۱۷	۴۸۶۳	۲	۲۲۷.۳	مسکونی	۴۰,۰۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۴,۳۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۱۲۲	

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال ۱۴۰۰ با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات ۳ نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان و با مجوز شماره ۰۱۶۱۲/۰۰۰۰۲۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران ، یک قطعه زمین با کاربری تجاری-مسکونی واقع در محمودآباد به شرح مشخصات جدول ذیل را بصورت ۵۰ درصد نقد و مابقی طی یک فقره چک شش ماهه از طریق مزایده و شرایط ذیل، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۳۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰ به فروش برساند.

جدول مشخصات										
ردیف	پلاک				مساحت (متر مربع)	کاربری	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
	قطعه	فرعی	اصلی	بخش						
۱	۱	۳۸۷۸/۴۲۷۴	۱۳	۱۰	۳۰۰	تجاری-مسکونی	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۱۲۳	ملک دارای سند تک برگ با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای تامین اعتبارات موضوع بند (ب) تبصره ۸ ماده واحده قانون بودجه کل کشور و برنامه اجرایی سال ۱۴۰۰ و با مجوز شماره ۰۱۶۱۲/۰۰۰۰۲۵۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۳ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان، یک قطعه زمین با کاربری تجاری متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن واقع در نکا- قریه جامخانه- جنب شهرک شهید عباسپور به شرح مشخصات جدول ذیل را از بصورت نقدی از طریق مزایده و شرایط ذیل، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۳۲۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰ به فروش برساند.

جدول مشخصات										
ردیف	شماره قطعه	شماره پلاک ثبتی			کاربری	مساحت (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
		فرعی	اصلی	بخش						
۱	۲۴۷	۱۳۷/۳۸۶	۳۵	۴	تجاری	۲۵۶.۸۹	۸,۲۲۰,۴۸۰,۰۰۰	۴۱۱,۰۲۴,۰۰۰	۲۱۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۱۲۴	ملک دارای سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.

شرایط:

متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می بایست ۵ درصد قیمت پایه مزایده را بعنوان تضمین شرکت در مزایده بصورت ضمانت نامه بانکی و یا فیش واریزی ارائه نمایند.

کلیه املاک با وضع موجود و با توجه به مفاد درج شده در دعوتنامه مزایده به فروش می رسند و متقاضیان می توانند جهت ارائه پیشنهاد از املاک بازدید نمایند.

پیشنهاد دهنده نایستی مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی باشد.

مهلت دریافت اسناد تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ می باشد

مهلت ارسال پیشنهاد تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۹ می باشد.

زمان بازگشایی پیشنهادها راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۰ در محل این اداره کل خواهد بود.

زمان بازدید، همه روزه در ساعت اداری میسر می باشد.

متقاضیان محترم می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به ادارات راه و شهرسازی مربوطه و یا معاونت املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی مراجعه نمایند.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه setadiran.ir بخش "ثبت نام پروفایل مزایده گر" موجود است.