

آگهی مزایده املاک اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران

[illegible]

جدول مشخصات ۲۲ واحد تجاری نکا					
ردیف	شماره مغازه	طبقه	مساحت (مترمربع)	ارزش ملک (ریال)	قیمت به حروف
۱	۱	همکف	۴۸/۷۱	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک میلیارد ریال
۲	۲	همکف	۳۰	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	هفتصد میلیون ریال
۳	۴	همکف	۳۸	۱/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	یک میلیارد و یکصد و چهل میلیون ریال
۴	۶	همکف	۲۳/۱۰	۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰	پانصد و سی میلیون ریال
۵	۱۰	همکف	۴۱/۳۷	۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰	نهمصد و شصت میلیون ریال
۶	۱۲	همکف	۱۷/۸۵	۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰	چهارصد و شصت میلیون ریال
۷	۱۳	همکف	۹۵/۱۲	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دو میلیارد و چهارصد میلیون ریال
۸	۱۴	همکف	۲۷/۳۵	۵۹۰/۰۰۰/۰۰۰	پانصد و نود میلیون ریال
۹	۱۶	اول	۲۰/۸۴	۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	دویست و هشتاد میلیون ریال
۱۰	۱۸	اول	۲۲/۹۹	۲۸۸/۰۰۰/۰۰۰	دویست و هشتاد و هشت میلیون ریال
۱۱	۱۹	اول	۳۶/۹۶	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پانصد میلیون ریال
۱۲	۲۱	اول	۲۲/۰۸	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	سیصد و شصت میلیون ریال
۱۳	۲۲	اول	۲۲/۱۲	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	سیصد و شصت میلیون ریال
۱۴	۲۳	اول	۲۰/۸۴	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	سیصد و پنجاه میلیون ریال
۱۵	۲۴	اول	۲۷/۰۳	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	چهارصد و هشتاد میلیون ریال
۱۶	۲۵	اول	۲۱/۱۶	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	سیصد و شصت میلیون ریال
۱۷	۲۶	اول	۲۲/۰۲	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	سیصد و شصت میلیون ریال
۱۸	۲۷	اول	۲۲/۷۲	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	سیصد و شصت میلیون ریال
۱۹	۲۸	اول	۳۶/۱۰	۵۹۰/۰۰۰/۰۰۰	پانصد و نود میلیون ریال
۲۰	۲۹	اول	۳۷/۰۲	۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰	چهارصد و شصت میلیون ریال
۲۱	۳۰	اول	۲۳/۴۱	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	دویست و هفتاد میلیون ریال
۲۲	۳۱	اول	۲۲/۷۸	۲۸۸/۰۰۰/۰۰۰	دویست و هشتاد و هشت میلیون ریال

جدول مشخصات ۱۷ واحدی بایلسر							
ردیف	شماره پلاک ثبتی فرعی مختص واحد تجاری	شماره قطعه	محل وقوع مقارنه وضعت قسمت ورودی	مساحت مطابق سند (مترمربع)	مساحت تقریبی بالکن (مترمربع)	قیمت هر مترمربع مقارنه (ریال)	قیمت کل مقارنه (ریال)
۱	۸۴۳۳ افرسی	۴	غرب مجموعه شیشه بند فلزی	۳۳/۸۰	۱۴/۸۰	۳۹۰۰۰۰۰	۱/۵۱۰/۶۰۰/۰۰۰
۲	۸۴۳۴ افرسی	۵	غرب مجموعه درب آکارتونی	۳۴/۶۴	۱۵/۱۷	۳۹۰۰۰۰۰	۱/۵۴۸/۱۷۰/۰۰۰
۳	۸۴۳۵ افرسی	۶	غرب مجموعه فاقد دیوار شرقی و غربی	۳۲/۹۵	۱۴/۰۶	۳۶۰۰۰۰۰	۱/۳۵۴/۹۲۰/۰۰۰
۴	۸۴۳۶ افرسی	۷	غرب مجموعه درب آکارتونی	۳۵/۷۴	۱۵/۶۵	۳۷۰۰۰۰۰	۱/۵۱۵/۳۹۷/۰۰۰
۵	۸۴۳۷ افرسی	۸	غرب مجموعه درب کرکره	۳۴/۸۱	۱۵/۲۴	۳۷۰۰۰۰۰	۱/۴۷۵/۹۳۰/۰۰۰
۶	۸۴۳۸ افرسی	۹	غرب مجموعه شیشه بند فلزی	۳۳/۸۰	۱۴/۸۰	۳۷۰۰۰۰۰	۱/۴۳۳/۱۳۳/۰۰۰
۷	۸۴۳۹ افرسی	۱۰	غرب مجموعه شیشه بند فلزی	۲۴/۱۰	۹/۰	۳۷۰۰۰۰۰	۱/۰۰۲/۷۰۰/۰۰۰
۸	۸۴۴۰ افرسی	۱۱	جنوب غربی مجموعه درب سرویس	۶۶/۹۹	۰/۰	۲۴۰۰۰۰۰	۱/۴۷۳/۷۸۰/۰۰۰
۹	۸۴۴۱ افرسی	۱۲	جنوب مجموعه فاقد درب ورودی	۲۴/۴۵	۹/۰	۳۷۰۰۰۰۰	۱/۰۱۵/۶۵۰/۰۰۰
۱۰	۸۴۴۲ افرسی	۱۳	جنوب مجموعه فاقد درب ورودی	۳۳/۹۷	۱۴/۸۰	۳۸۰۰۰۰۰	۱/۴۷۸/۳۳۷/۰۰۰
۱۱	۸۴۴۳ افرسی	۱۴	جنوب مجموعه فاقد درب ورودی	۳۳/۶۰	۱۴/۸۰	۳۸۰۰۰۰۰	۱/۴۶۴/۲۶۷/۰۰۰
۱۲	۸۴۴۴ افرسی	۱۵	جنوب مجموعه درب آکارتونی	۳۳/۶۰	۱۴/۸۰	۳۸۰۰۰۰۰	۱/۴۶۴/۲۶۷/۰۰۰
۱۳	۸۴۴۵ افرسی	۱۶	جنوب مجموعه درب آکارتونی	۳۳/۶۰	۱۴/۸۰	۳۸۰۰۰۰۰	۱/۴۶۴/۲۶۷/۰۰۰
۱۴	۸۴۴۶ افرسی	۱۷	جنوب مجموعه فاقد درب ورودی	۲۴/۶۰	۹/۰	۳۷۰۰۰۰۰	۱/۰۲۱/۲۰۰/۰۰۰
۱۵	۸۴۴۷ افرسی	۱۹	شرق مجموعه فاقد درب ورودی	۲۴/۴۰	۹/۰	۳۷۰۰۰۰۰	۱/۰۱۳/۸۰۰/۰۰۰
۱۶	۸۴۴۸ افرسی	۲۰	شرق مجموعه فاقد درب ورودی	۳۲/۷۵	۱۴/۸۰	۳۷۰۰۰۰۰	۱/۳۹۴/۷۸۳/۰۰۰

جدول واحدهای تجاری بهشهر واقع در شهرک امام خمینی							
ردیف	شماره پلاک ثبتی فرعی مختص واحد تجاری	شماره قطعه	واحد	محل وقوع مقارنه وضعت قسمت ورودی	مساحت مطابق سند (مترمربع)	قیمت هر مترمربع مقارنه (ریال)	قیمت کل مقارنه (ریال)
۱	۱۳۵ افرسی از ۱ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۱۷ بهشهر	۸۰۷	واحد ۵	شهرک امام خمینی	۲۵مترمربع	۱۷/۶۴۰/۰۰۰	۴۴۱۰۰۰/۰۰۰
۲	۱۳۵ افرسی از ۱ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۱۷ بهشهر	۸۰۷	واحد ۶	شهرک امام خمینی	۳۴مترمربع	۱۷/۴۷۰/۵۸۹	۵۹۶۰۰۰/۰۰۰
۳	۱۳۵ افرسی از ۱ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۱۷ بهشهر	۸۰۷	واحد ۸	شهرک امام خمینی	۲۴مترمربع	۱۷/۴۱۶/۶۶۷	۴۱۸۰۰۰/۰۰۰
۴	۱۳۵ افرسی از ۱ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۱۷ بهشهر	۸۰۷	واحد ۹	شهرک امام خمینی	۲۶مترمربع	۲۰/۱۱۵/۳۸۵	۵۲۳۰۰۰/۰۰۰
۵	۱۳۵ افرسی از ۱ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۱۷ بهشهر	۸۰۷	واحد ۱۰	شهرک امام خمینی	۲۷مترمربع	۱۷/۱۶۲/۱۶۳	۶۳۵۰۰۰/۰۰۰

شماره:۵۸

متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می بایست ۵درصد قیمت پایه مزایده را بعنوان تضمین شرکت در مزایده ارائه نمایند.

کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسند و متقاضیان می توانند جهت ارائه پیشنهاد، از املاک بازدید نمایند.

پس از مشخص شدن برنده مزایده، واگذاری در قالب تنظیم قرارداد انجام خواهد شد و انتقال سند موکول به فراهم شدن شرایط و امکان انتقال سند خواهد بود.

واگذاری واحدها، پس از تسویه حساب کامل مالی می باشد.

قید هرگونه شرط و درخواستی توسط متقاضی در فرم ارائه پیشنهاد قیمت ، موجب باطل شدن پیشنهاد می گردد.

به استناد بند ۲ ماده واحده موضوع ماده ۸ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مورخ ۸۷/۲/۷۵، پرداخت هزینه های تفکیکه افراز، نقل و انتقال و صدور سند مالکیت و سایر هزینه ها به عهده خریدار است.

مهلت ارسال پیشنهاد تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۹۸/۹/۲ می باشد.

زمان بازگشایی پیشنهادها راس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۸/۹/۲ در محل این اداره کل خواهد بود.

زمان بازبید همه روزه در ساعت اداری میسر می باشد.

پیگیری کلیه امور مرتبط با اخذ پاناکار و سند و ساختمان، با خریدار می باشد.

این اداره کل در رد یا قبول یک یا همه پیشنهادات به دلایل قانونی مختار است

متقاضیان محترم می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به ادارات راد و شهرداری شهرستانهای بایلسر، نگه بهشهر و معاونت املاک و حقوقی اداره کل راد و شهرداری مراجعه نمایند.

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱-جرگزاری مزایده صرفاً از طریق تدارکات الکترونیک دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲-کلیه اطلاعات املاک و مستقات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۳-۰۲۱

اطلاعات تماسی دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه setadiran.ir "گیت نام پروپاویل مزایده گر" موجود است.