

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال جاری و با مجوز شماره ۰۲۱۶۱۲/۰۰۰۰۲۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان، ۹ واحد تجاری واقع در بابلسر، شهرک ساحلی، روبروی پارکینگ پنجم متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن به شرح مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده و شرایط ذیل، بصورت نقدی با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۲۰۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۰۲ به فروش برساند.

جدول مشخصات

ردیف	شماره واحد	شماره پلاک ثبتی			کاربری	مساحت (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
		فرعی	اصلی	بخش						
۱	۴	۸۴۲۷/۲۸۴۳۳	۱	۱۲	تجاری	۳۳/۸	۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۲	ملک دارای سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.
۲	۵	۸۴۲۷/۲۸۴۳۴	۱	۱۲	تجاری	۳۴/۶۴	۶,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۳	
۳	۶	۸۴۲۷/۲۸۴۳۵	۱	۱۲	تجاری	۳۲/۹۵	۶,۳۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۷,۴۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۴	
۴	۷	۸۴۲۷/۲۸۴۳۶	۱	۱۲	تجاری	۳۵/۷۴	۶,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۵	
۵	۸	۸۴۲۷/۲۸۴۳۷	۱	۱۲	تجاری	۳۴/۸۱	۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۶	
۶	۹	۸۴۲۷/۲۸۴۳۸	۱	۱۲	تجاری	۳۳/۸۰	۶,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۷	
۷	۱۰	۸۴۲۷/۲۸۴۳۹	۱	۱۲	تجاری	۲۴/۱۰	۴,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۸	
۸	۱۹	۸۴۲۷/۲۸۴۴۷	۱	۱۲	تجاری	۲۴/۴	۴,۶۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۰,۴۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۹	
۹	۲۰	۸۴۲۷/۲۸۴۴۸	۱	۱۲	تجاری	۳۲/۷۵	۶,۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۰,۸۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۰	

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال جاری و با مجوز شماره ۲۱۹/۰۰۰۰۲۱۶۱۲/۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان، ۶ واحد تجاری واقع در مسکن مهر نکا (جامخانه) متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن به شرح مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده و شرایط ذیل، **بصورت نقدی** با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۲۰۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۰۳ به فروش برساند.

جدول مشخصات											
ردیف	شماره واحد	طبقه	شماره پلاک ثبتی			کاربری	مساحت تقریبی (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
			فرعی	اصلی	بخش						
۱	۱۲	همکف	۱۳۴	۳۵	۴	تجاری	۱۹.۵	۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۱	ملک دارای سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.
۲	۱۸	اول	۱۳۴	۳۵	۴	تجاری	۲۲.۹۹	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۲	
۳	۲۱	اول	۱۳۴	۳۵	۴	تجاری	۲۲.۰۸	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۳	
۴	۲۵	اول	۱۳۴	۳۵	۴	تجاری	۲۱.۱۶	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۴	
۵	۲۷	اول	۱۳۴	۳۵	۴	تجاری	۲۳.۵	۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۵	
۶	۲۹	اول	۱۳۴	۳۵	۴	تجاری	۳۷.۰۲	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۶	

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال جاری و با مجوز شماره ۲۱۷/۰۰۰۰۲۱۶۱۲/۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان، ۵ واحد تجاری واقع در بهشهر- محله نمایان تپه- بلوار علم متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن به شرح مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده و شرایط ذیل، **بصورت نقدی** با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۲۰۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۰۴ به فروش برساند.

جدول مشخصات												
ردیف	شماره واحد	شماره پارکینگ	شماره پلاک ثبتی			کاربری	مساحت واحد (مترمربع)	مساحت پارکینگ (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
			فرعی	اصلی	بخش							
ملک دارای سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.	۲	۲۰-۲۱-۲۲	۹۰۰.۹	۷۶	۱۷	تجاری	۳۵.۹۳	۱۲.۵-۱۲.۵-۱۲.۵	۴,۷۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۹,۸۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۷	
	۲	۱۸-۱۹	۹۰۰.۹۱	۷۶	۱۷	تجاری	۲۶.۸۵	۱۲.۵-۱۲.۵	۳,۰۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۴,۲۵۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۸	
	۳	۸-۹	۹۰۰.۹۱۰	۷۶	۱۷	تجاری	۲۳.۶۹	۱۲.۵-۱۲.۵	۲,۷۶۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۴۵۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۹	
	۴	۱۰-۱۱	۹۰۰.۹۱	۷۶	۱۷	تجاری	۲۵.۹۲	۱۲.۵-۱۲.۵	۲,۹۹۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۹,۶۵۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۳۰	
	۵	۱۰-۱۳-۱۴	۹۰۰.۹۱	۷۶	۱۷	تجاری	۳۶.۷	۱۲.۵-۱۲.۵-۱۲.۵	۴,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۳,۵۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۳۱	

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال جاری و با مجوز شماره ۰۲۱۵/۰۰۰۰۲۱۶۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان، یک قطعه زمینبا کاربری تجاری-مسکونی واقع در محمودآباد- بلوار آزادی- روبروی خیابان پاسداران- جنب بانک کشاورزی متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن به شرح مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده و شرایط ذیل، بصورت ۵۰ درصد نقدی و مابقی طی یک فقره چک شش ماهه با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۵۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۲۰۲۰ به فروش برساند.

جدول مشخصات										
ردیف	شماره قطعه	شماره پلاک ثبتی			کاربری	مساحت (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
		فرعی	اصلی	بخش						
۱	۱	۳۸۷۸/۴۲۷۴	۱۳	۱۰	تجاری-مسکونی	۳۰۰	۱۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۳۲	ملک دارای سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال جاری و با مجوز شماره ۰۲۲۰/۰۰۰۰۲۱۶۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۴ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان، یک قطعه زمین با کاربری تجاری واقع در بهشهر-خیابان امام-روبروی کارخانه چیت سازی متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن به شرح مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده و شرایط ذیل، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۶۰۰۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۰۲۰ به فروش برساند.

جدول مشخصات										
ردیف	شماره قطعه	شماره پلاک ثبتی			کاربری	مساحت (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
		فرعی	اصلی	بخش						
۱	۱	۳۱۳۶/۳۹۶۴	۲۶	۱۷	تجاری	۴۰۵.۴۹	۶۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۲۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۳۳	ملک دارای سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.

شرایط:

متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می بایست ۵درصد قیمت پایه مزایده را بعنوان تضمین شرکت در مزایده بصورت ضمانت نامه بانکی و یا فیش واریزی ارائه نمایند.

کلیه املاک با وضع موجود و با توجه به مفاد درج شده در دعوتنامه مزایده به فروش می رسند و متقاضیان می توانند جهت ارائه پیشنهاد، از املاک بازدید نمایند.

فروش بصورت نقدی می باشد.

پیشنهاد دهنده نیایستی مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی باشد.

مهلت دریافت اسناد تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ می باشد.

مهلت ارسال پیشنهاد تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ می باشد.

زمان بازگشایی پیشنهادها راس ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۷ در محل این اداره کل خواهد بود.

زمان بازدید، همه روزه در ساعت اداری میسر می باشد.

متقاضیان محترم می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به ادارات راه و شهرسازی شهرستانهای مربوطه و معاونت املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی مراجعه نمایند.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه **setadiran.ir** بخش "ثبت نام پروفایل مزایده گر" موجود است.

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران